



ТВЕРСКАЯ ОБЛАСТЬ

ДУМА  
РЖЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

РЕШЕНИЕ

21.12.2023

№ 190

Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества Ржевского муниципального округа на 2024 год

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом Российской Федерации от 22.07.2008 года № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 26.12.2005 № 806 «Об утверждении Правил разработки прогнозных планов (программ) приватизации государственного и муниципального имущества, и о внесении изменений в правила подготовки и принятия решений об условиях приватизации федерального имущества», Положением «О порядке приватизации объектов муниципальной собственности Ржевского муниципального округа Тверской области», утвержденным Решением Думы Ржевского муниципального округа Тверской области, Дума Ржевского муниципального округа

РЕШИЛА:

1. Утвердить Прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества Ржевского муниципального округа на 2024 год (Приложение).
2. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в газете «Ржевская правда» и размещению на официальном сайте муниципального образования Ржевский муниципальный округ городржев.рф в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.
3. Настоящее решение вступает в силу со дня его опубликования.
4. Контроль за исполнением решения возложить на Управление имуществом и земельных отношений Администрации Ржевского муниципального округа Тверской области (Шмитько Е.Б.).



Приложение  
к решению Думы Ржевского  
муниципального округа  
от 21.12.2023 № 190

Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества Ржевского муниципального округа на 2024 год

1. Цели приватизации муниципального имущества.

Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества Ржевского муниципального округа на 2024 год разработан в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом Российской Федерации от 22.07.2008 года № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 26.12.2005 № 806 «Об утверждении Правил разработки прогнозных планов (программ) приватизации государственного и муниципального имущества и внесении изменений в правила подготовки и принятия решений об условиях приватизации федерального имущества», Положением «О порядке приватизации объектов муниципальной собственности Ржевского муниципального округа Тверской области», утвержденным Решением Думы Ржевского муниципального округа от 25.05.2023 № 132.

Главными целями приватизации объектов муниципальной собственности являются повышение эффективности управления муниципальной собственностью, мобилизация доходов в бюджет муниципального образования, оптимизация структуры муниципального имущества, снижение бремени расходов по содержанию объектов муниципальной собственности, а также обеспечение плановмерности процесса приватизации.

2. Прогноз доходов бюджета Ржевского муниципального округа от приватизации муниципального имущества.

Поступление в бюджет Ржевского муниципального округа доходов от реализации муниципального имущества в 2024 году ожидается в сумме 3820 тыс. руб. Указанные прогнозные показатели подлежат корректировке в случае если аукционы по продаже муниципального имущества не состоятся, продажа имущества может быть осуществлена посредством публичного предложения. Прогнозные доходные показатели от продажи муниципального имущества могут быть скорректированы в случае принятия Думой Ржевского муниципального округа отдельных решений о внесении изменений в прогнозный план приватизации объектов муниципального имущества.

3. Ресурсное обеспечение прогнозного плана (программы) приватизации.

Расходы на проведение приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности, продажа которого планируется в 2024 году, предусматриваются в размере 20 тыс. руб. на оценку рыночной стоимости. Прогнозные доходные показатели от продажи муниципального имущества могут быть скорректированы в случае принятия Думой Ржевского муниципального округа отдельных решений о внесении изменений в прогнозный план приватизации объектов муниципального имущества.

## Муниципальное имущество Ржевского муниципального округа Тверской области, приватизация которого планируется в 2024 году.

№ п/п	Наименование объекта	Адрес (местонахождение объекта)	Площадь объекта кв.м.	Год постройки объекта	Кад.номер объекта	Кад.номер з/у	Обременения/ограничения	Предлагаемый срок приватизации	Возможный способ приватизации	Обеспечение затрат на организацию и проведение приватизации муниципального имущества (тыс. руб.)		Стоимость	
										тех. документация	оценка	Общая балансовая стоимость/остаточная стоимость зданий, помещений, руб.	Кал. стоимость з/у, руб.
<b>Перечень объектов муниципального имущества, планируемого к приватизации с помощью торгов, в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 года № 178-ФЗ</b>													
	Нежилое здание (материально-технический склад) с земельным участком	Тверская обл, р-н Ржевский, с/п "Успенское", д Плешки, д б/н	Площадь здания: 222.1 Площадь з/у: 485	-	69:27:0221201:229	69:27:0221201:253	-	4 квартал 2024	Открытый аукцион в электронной форме; продажа посредством публичного предложения в электронной форме	-	10	29500,00/0	344570,07
	Нежилое здание (пункт технического обслуживания) с земельным участком	Тверская обл, р-н Ржевский, с/п "Успенское", д Плешки, д б/н	Площадь здания: 180.4 Площадь з/у: 729	-	69:27:0221201:230	69:27:0221201:251	-	4 квартал 2024	Открытый аукцион в электронной форме; продажа посредством публичного предложения в электронной форме	-	10	21700,00/0	141039,63
<b>Объекты, приобретаемые субъектами малого и среднего предпринимательства, реализующими свое преимущественное право в соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ</b>													
	Объекты, приобретаемые субъектами малого и среднего предпринимательства	Тверская область, Ржевский муниципальный округ	-	-	-	-	Аренда	-	В порядке, установленном Федеральным законом от 22.07.2008 N 159-ФЗ	-	-	-	-